

Generální projektant:

HB Projekt Plus, s.r.o., Jaroslava Foglara 862/5, 639 00 Brno

IČ: 29235421

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

ČÁST DOKUMENTACE: SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

REVIZE:

Sklad ovoce Velké Němčice

DATUM: 16. 05. 2021
ZAKÁZKA: 13-2020
ARCH. SOUBOR: B_Souhrnná technická zpráva.do

PŘÍLOHA

č. **B**

PARÉ Č.

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Navrhovaný objekt skladu ovoce je situován v katastrálním území Velké Němčice v blízkosti dálnice D2. Jedná se o nezastavěné území, nejbližší budovy jsou vzdáleny cca 1 900 m. Navrhované využití je jako zemědělská stavba, jedná se objekt nacházející se mimo zastavěnou část obce.

Jedná se o novostavbu skladu ovoce se zázemím pro zaměstnance provozovatele stávajících ovocných sadů – společnosti BIOSADY s.r.o. Předmětem návrhu jsou i zpevněné plochy umožňující příjezd a otáčení nákladních vozidel. Oba objekty jsou navrženy jako přízemní, nepodsklepené. Hala bude zastřešena sedlovou střechou s nízkým sklonem, Unimo buňky, s využitím pro zázemí pracovníků, přiléhající k hale, mají plochou střechu.

V blízkosti navrhované stavby se nenachází žádné inženýrské sítě, zpevněné plochy budou napojeny stávajícím vjezdem do sadu na přilehlé místní komunikace. Zdrojem elektrické energie bude dieselagregát, v budoucnu doplněný fotovoltaickým systémem – solární panely umístěné na střeše haly (není předmětem této projektové dokumentace). Splaškové vody budou odváděny z objektu zázemí pro zaměstnance do podzemní jímky na vyvážení a pravidelně vyváženy oprávněnou firmou. Ke sprchování a splachování bude používána pitná voda pravidelně dovážena do podzemního zásobníku – nádrže o objemu 6 m³. Dešťové vody budou zachycovány v podzemní nádrži o objemu 22m³, která bude sloužit i jako zdroj požární vody. Přepadem bude tato nádrž napojena na zasakování. Pitná voda pro plánovaný počet zaměstnanců (5 osob) bude dovážena balená.

Dispozičně je objekt řešen takto : V Unimo buňkách jsou společné vstupní prostory - chodba, kancelář, šatny, WC a sprchy pro zaměstnance. Tato část je provozně propojena se skladovací halou na ovoce, ta má ještě svůj vlastní vstup z boční části budovy. Hala bude pouze osvětlená, nebude vytápěná ani nuceně větrána.

Navrhovaný objekt je umístěn v jižní části stávajícího sadu meruněk v blízkosti stávajícího vjezdu na pozemku p. č. 883/1 k.ú. Velké Němčice. Stavba bude přístupná z místních komunikací. Pozemek je rovinný. Stávající terén je na kótách cca 200,00 m.n.m. b.p.v. Stavební práce se uskuteční na území, kde se nepředpokládají archeologické nálezy, které jsou chráněny jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zák. 20/87 Sb. v platném znění.

b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Dle platného územního plánu obce Velké Němčice se navrhovaný objekt nachází v plochách Ps – zemědělský půdní fond – sady a vinice - intenzivní kultury zaměřené na velkoprodukcí ovoce, charakteristická je rozmanitost kultur a proměnlivá intenzita využití. Nové využití ploch je v souladu s platným územním plánem obce Velké Němčice.

Předmět omezení: Plochy s přírodními a terénními podmínkami pro zemědělskou produkci s velkovýrobní technologií a lesní výrobu, u které není produkční funkce limitována jinými funkcemi.

Obvyklé a přípustné jsou činnosti a zařízení, které souvisí se zemědělskou velkovýrobou a lesní produkcí. U zemědělského půdního fondu je přípustná změna kultury pokud nedojde ke změně krajinného rázu.

Vyjímečně přípustná je výstavba u zemědělské zóny objektů zemědělské prvovýroby, u lesní výroby pro lesní výrobu, ochranu přírody, technickou a dopravní infrastrukturu, těžbu lokálního významu s následnou rekultivací.

Nepřípustné jsou činnosti, zařízení a výstavba nových objektů, popř. rozšiřování stávajících, pokud to není navrženo tímto územním plánem.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Stavba nevyžaduje žádné výjimky ani úlevové řešení, žádná povolení ani rozhodnutí nebyla vydána.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

V době zpracovávání dokumentace nebyla vydána stanoviska DOSS. Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiných opatření budou součástí dokladové části dokumentace. Případné požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci územního a stavebního řízení budou zapracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

Jednotlivé body souhrnných vyhodnocení, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření, souhlasů, posouzení, popřípadě jiných opatření orgánů státní správy, které byly již vydány, byly vyřešeny a tato řešení jsou součástí dokumentace.

- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Hlavními vstupními podklady byly požadavky investora a polohopisné a výškopisné zaměření stávajícího stavu zájmových pozemků.

Podklady:

1. Zadání vypracované zadavatelem – Biosady s.r.o., Razov 472, 763 12 Vizovice
 - kopie z katastrální mapy, výpisy vlastníků a informace o parcelách
 - související zákony, vyhlášky a předpisy
 - ČSN, ON a technologické postupy předepsané výrobcí použitých materiálů a výrobků
 - odborná literatura
 - mapa
 - statický posudek – propustek, k.ú. Velké Němčice zpracovaný fa OK atelier s.r.o., Pod zámkem 2881/5, 690 02, Břeclav zpracovaný v březnu 2020.

Průzkumy a měření:

- fotodokumentace stávajícího stavu
- zaměření stávajícího stavu projektantem
- konzultace se správci jednotlivých sítí, získání jejich zákresů IS

Veškeré závěry těchto podkladů jsou zapracovány v projektové dokumentaci.

- g) Ochrana území podle jiných právních předpisů 1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

Stavba se nenachází v ochranném pásmu památkové rezervace ani památkové zóny. Stavba se nenachází v zastavěné části obce. Stavba se nachází na území, které není chráněno jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zák. 20/87 Sb. v platném znění.

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat všechna ochranná a bezpečnostní pásma podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí v řešené lokalitě. V případě nutnosti práce v ochranném nebo bezpečnostním pásmu inženýrských sítí je nutno toto konzultovat s jednotlivými správci inženýrských sítí.

- h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený objekt se nachází mimo záplavové území vodního toku. Poddolované území se v lokalitě nenachází. V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb. (horní zákon). V zájmovém území se nenacházejí žádné zvláště chráněná území přírody dle zákona č. 114/1996 Sb.

- i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba negativně neovlivňuje ani nezastiňuje okolní pozemky. Odtokové poměry v území se nemění. Veškeré srážkové vody budou svedeny do dvou podzemních akumulčních nádrží o objemu 6 m³ a 22 m³ na dešťovou vodu a využity k zálivce okolních sadů nebo bude dešťová voda sloužit po úpravě v navržených objektech jako zdroj užitkové vody a po její úpravě (filtraci) využita ke splachování a sprchování v objektu zázemí.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nevyžadují asanační práce. V případě nutnosti kácení dřevin bude toto kácení provedeno na základě povolení vydaného příslušným orgánem životního prostředí.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba se nachází na pozemcích s ochranou ZPF, proto bude proveden trvalý zábor zemědělského půdního fondu. V budoucím staveništi se nevyskytuje pozemek plnící funkci lesa.

l) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

V řešené oblasti nejsou vybudovány inženýrské sítě na které by bylo možné navrhovaný objekt připojit.. Dopravní infrastruktura zůstává stávající a nebude měněna.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaný časový průběh výstavby:

- zahájení stavby bude upřesněno
- dokončení stavby bude upřesněno

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, které jsou stavbou dotčeny

číslo parcely	jméno a příjmení (název)	adresa	podíl
884/3	RUDOLF JELINEK a.s., Razov 472, 763 12 Vizovice		
882/5	ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4		
2800/4	ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4		
882/6	ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4		

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavba nevyžaduje vznik nových ochranných ani bezpečnostních pásem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

a) Funkční náplň stavby

Předmětem dokumentace je vybudování zázemí ovocnářského střediska pro provozovatele stávajících ovocných sadů v lokalitě katastru obce Velké Němčice – společnosti BIOSADY s.r.o. V navrženém objektu ovocnářského střediska budou prostory pro sociální zázemí pracovníků, skladování ovoce a řeší se také dopravní obslužnost kamiony.

Tato dokumentace bude podkladem pro podání žádosti o dotaci na investice a následně pro získání příslušných povolení stavby.

b) Základní kapacity funkčních jednotek

Kapacitní bilance:

Zastavěná plocha: halou a Unimo buňkami - 315 m²

Zastavěná plocha : silničními panely - 1 213,5 m²

Počet podlaží: jedno nadzemní

Základní rozměry stavby haly:

Délka max. 22,72 m

Šířka max. 14,00 m

Výška k vrcholu střechy max. +4,70 m

Základní rozměry stavby Unimo buněk:

Délka	max. 12,20 m
Šířka	max. 4,90 m
Výška	max. 3,00 m

c) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Veškeré produkované a odebírané množství energií v rámci provozu navrhované budovy budou nové. Komunální odpad vzniklý při užívání bude skladován ve sběrných nádobách a pravidelně odvážen na skládku. Umístění nádob na komunální odpad je v prostoru vedle daného objektu na pozemku v místě tomu určeném.

Odpady:

Během stavebních prací a provozu lze předpokládat vznik odpadů, které jsou uvedeny dále v tabulkách spolu s navrženým zařazením do druhu odpadu podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů. Druhy odpadů a jejich množství, zejména v etapě stavebních prací, nemohou být v této fázi přípravy stavby přesně určeny. Jedná se pouze o předpokládaný odhad, který bude předmětem přesné evidence stavebního dodavatele.

Odpady vznikající ve fázi stavebních prací

Při nástavbě objektu budou vznikat odpady typické pro obdobné stavební práce. Odpady budou vznikat především při provádění realizace stavby, jako zbytky stavebních materiálů a upotřebených pracovních prostředků, popř. jejich částí, apod.

Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu *	Kategorie	Výpočet/odhad množství m ³	Způsob nakládání s odpadem ** (uvést zařízení)
17 01 01	Beton	O	0	-
17 01 02	Cihly	O	0	-
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0	-
17 02 01	Dřevo	O	0	-
17 02 02	Sklo	O	0	-
17 04 05	Železo a ocel	O	0	-
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	242,1	N1 terénní úpravy
17 06 04	Izolační materiály	O	0	-
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	0	-
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1	R5 recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	0,2	R5 recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,3	D1 skládka

Způsoby nakládání: **R1** – energetické využití/**R3** – regenerace organických látek vč. kompostování/**R4** – recyklace kovů a ostatních anorganických látek/**R5** – Recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů/**R10** – aplikace do půdy/**D1** skládka/**N1** – terénní úpravy (viz. příl. 8 vyhl. 294/2005 Sb.)

Způsob nakládání s odpady ve fázi stavebních prací

Původcem odpadů, které budou při stavebních pracích vznikat, bude dodavatel stavby. Pro kvantifikaci jednotlivých druhů odpadů nejsou v této fázi přípravy stavby k dispozici potřebné údaje. Během stavebních prací bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a odpady budou zařazeny do druhu podle skutečných vlastností a způsobu vzniku.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhovaný objekt bude stát v jižním cípu pozemku par. č. 883/1 v katastrálním území Velké Němčice [779229]. Na řešeném pozemku nejsou postaveny další objekty. Budova bude přístupná stávajícím vjezdem do sadu z místních komunikací. Jedná se o objekt nacházející se v nezastavěné části obce.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navržený objekt haly má sedlovou střechu a tvoří jednoduché tvary architektonického výrazu. Na halu navazuje provozně objekt zázemí – ten bude tvořen z typových Unimo buněk.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se velkoplošný sklad ovoce před následným zpracováním. Je navrženo skladování na paletách a v přepravech umístěných na podlahové konstrukci objektu. Jedná se o sezónní krátkodobé uskladnění ovoce. Na skladovací halu bude navazovat zázemí pro zaměstnance o jednom nadzemním podlaží. Dispozičně je objekt řešen takto. V 1.NP zázemí pro zaměstnance jsou: šatny, WC a sprchy pro muže a ženy, denní místnost, chodba a skladovací hala ovoce a zeleniny. Zázemí pro zaměstnance i hala mají vlastní vstupy a jsou i vzájemně provozně propojeny.

Venkovní prostor kolem nadzemních objektů (haly a unimo buněk) je navržen jako zpevněná plocha ze silničních panelů, která umožní dopravní obsluhu skladu ovoce kamiony.

Bezpečnost provozu a ochrana životního prostředí

Bezpečnost je zajištěna pravidelnou kontrolou a monitorováním stavu provozního zařízení. Pravidelně budou prováděny revize el. zařízení. V provozu nebudou vznikat žádné škodliviny unikající do ovzduší a do půdy.

Všeobecné a technické požadavky

Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování pracovních podmínek a prostředí odpovídá jednatel společnosti. Jednatel společnosti je povinen seznámit všechny pracovníky s bezpečnostními a hygienickými předpisy pro jednotlivé provozy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nově zřizované prostory haly budou splňovat požadavky na bezbariérový přístup.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Základní požadavek na bezpečnost při užívání staveb je soustředěn na riziko bezprostředního fyzického poškození vznikajícího z různých důvodů pro osoby uvnitř nebo v blízkosti stavby. Realizací a výběrem použitých výrobků a materiálů budou zohledněna rizika týkající se uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů. Při realizaci musí být dodržován projekt, veškeré ČSN, včetně vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy související. Dále je nutné dodržet technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Při užívání musí být dodržena vyhláška o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy související. V navrhovaném objektu se neuvažuje s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob. Dokumentace zohledňuje současně platnou legislativu.

B.2.6 Základní technický popis stavby

a) Stavební řešení

Celkový popis stavby (technický popis stavby a jejího technického zařízení):

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou stavbu – skladovací halu a na ni navazující zázemí pro zaměstnance. Půdorysný tvar je nepravidelný, tvoří jej dva obdélníky. Delší strana haly je orientovaná na sever. Výška budovy haly je +4,7m od ±0,0 a výška buněk se zázemím bude +3,0m od ±0,0.

Svislé konstrukce haly budou tvořeny z ocelových nosných prvků osazených na betonové základové patky. Objekt bude zateplen PIR panely s tepelnou izolací tl. 60 a 100 mm. Odvětrání místností bez

oken bude ventilátory. Klempířské výrobky budou provedeny z FeZ plechů. Okna budou plastová s izolačním dvojsklem, $U=1,1 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$.

Technické vybavení budov

Ústřední vytápění: objekt haly je nevytápěný, zázemí v unimobuňkách bude vytápěno el. přímotopy. Jako zdroj TUV bude sloužit el. boiler se zásobníkem o objemu 60l

Vodoinstalace: zásobování užitkovou vodou bude z podzemního zásobníku o objemu 6m³, do kterého bude pravidelně 1x měsíčně přivážena pitná vody. Zásobovat se budou jen unimobuňky, voda z nádrže se bude používat jen ke splachování WC a sprchování zaměstnanců. Pitný režim bude zajištěn dováženou balenou vodou.

Elektroinstalace: běžné zásuvkové a světelné obvody.

Vzduchotechnika: větrání objektu bude přirozené tam, kde jsou okna, u WC, šaten a sprch bude větrání nuceně ventilátory, potrubí VZT bude vyvedeno na fasádu objektu. Přívod čistého vzduchu bude zajištěn mřížkami na fasádě.

Konstrukční a materiálové řešení

Svislé nosné konstrukce a příčky

Nosné konstrukce jsou navrženy z nosných ocelových prvků opláštěných PIR panely s tep. izolací o tl. 60 mm nebo 100 mm

Příčky

V hale se žádné příčky vyskytovat nebudou, v unimobuňkách budou dělicí příčky součástí dodávky unimobuňek.

Výplně otvorů

- Výplně otvorů plastové, zasklení je izolačním dvojsklem, $U = 1,1 \text{ W/mK}$.
- Vnitřní dveře budou součástí dodávky typových Unimo buněk.
- Parapety vnitřní budou plastové
- Veškerá okna, venkovní dveře a ostatní výplně otvorů těsnit po obvodě PU pěnou, po obvodě dilatovat a dilataci vyplnit trvale plastickým tmelem - např. silikonovým tmelem.

Spáry mezi zdívkou a rámem otvorových prvků umístěných na fasádě objektu budou těsněny PUR pěnou.

Barevné řešení otvorových prvků bílá.

Dveře budou provedeny v souladu s požadavky POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ!!!!

POZOR – před započítáním výroby otvorových prvků (oken a dveří apod.) do stávajících otvorů, musí být jednotlivé otvory přeměřeny.

Obkladové konstrukce a povrchové úpravy

Obklady

Bude součástí dodávky Unimo buněk.

Nátěry

Nátěry kovových doplňkových konstrukcí mimo interiér – uvnitř budovy: pro stupeň korozní agresivity prostředí C3. Nátěry kovových doplňkových konstrukcí a konstrukcí v interiéru: pro stupeň korozní agresivity prostředí C2. Nátěry ostatní: pro stupeň korozní agresivity prostředí C2. Nátěry klempířských výrobků: bez nátěru

Nátěry klempířských výrobků: bez nátěru

Při všech natěračských a malířských pracích dodržovat technologické postupy a lhůty požadované výrobcem těchto materiálů.

Podlahové konstrukce

Skladba podlahy v hale: separační vrstva (např. PE folie), litý anhydritový potěr tl. 50 – 60 mm a nášlapná vrstva. Tloušťka litého potěru bude přizpůsobovat skladbě jednotlivých podlah. V unimobuňkách bude podlaha z PVC.

Izolace

Hydroizolace:

Hydroizolace spodní stavby je navržena v úrovni 1.NP, tak aby oddělovala rostlý terén od vnitřního prostředí objektu.

Dilatace a opatření ve styku různých materiálů

Důsledně provést dilatace po obvodu všech výplní otvorů. Ocelové konstrukce dilatovat bandáží. Cementové potěry dilatovat dle pokynů platné ČSN. Podlahy dilatovat kolem stěn a dále pak podle ČSN. Dilatace ve svislém zdivu vyplnit PUR pěnou na vnitřním a venkovním povrchu přiznat v omítce dilatační spáru tl. 5 mm a tuto vyplnit trvale plastickým tmelem.

V oblasti styku různých stavebních materiálů a konstrukcí je nutno provést veškerá opatření, aby bylo zabráněno následným poruchám styku vlivem různých vlastností materiálů nebo různých podmínek, ve kterých jsou osazeny. To lze řešit v zásadě dvěma způsoby:

- Důsledným překrytím styčných spar dostatečně pevným nebo lépe elastickým materiálem s přesahy na obě strany, a to tak, aby šířka překrytí spáry a způsob připevnění překlenovacího materiálu vyhověly pro přenesení předpokládaného namáhání.
- Důsledným přiznáním styčných spar a jejich vyplněním trvale plastickým tmelem, případně přelištováním. Tmel je nutno volit s ohledem na následné povrchové úpravy /v interieru akrylát/. Provedení a překrytí spar musí zároveň vyhovovat hygienickým požadavkům daného provozu /spáry nesmí být otevřené/.

Projektant zásadně doporučuje druhou variantu, tj. přiznání spar ve stycích různých materiálů, pochopitelně ale s výjimkou míst, kde je přiznaná spára nevhodná, např. díky možnosti zatékání vody. Důsledné řešení dilatací se týká také styků původních a nových materiálů a konstrukcí. Pro dilatování jednotlivých konstrukcí platí také ustanovení jednotlivých technických norem, případně pokyny jejich výrobce /např. pórobeton/.

Specifickým problémem jsou možné poruchy vzniklé smršťováním jednotlivých vyzdívek. Projektant proto navrhuje opatřit povrch vyzdívek pod obklady stěrkou se síťovinou /obdoba základní vrstvy v ETICS/. Toto opatření má za cíl zabránit pohybům podkladu a následnému odpadávání obkladů. Pro práci s pórobetonem platí zásady uvedené dále, zejména požadavek zabudovat výhradně materiál s ustálenou nízkou vlhkostí v rozpětí 6-10%.

Zámečnické konstrukce

Atypické zámečnické výrobky jsou tvořeny tenkostěnnými ocelovými profily opatřenými žárovým zinkováním. Ostatní výrobky jsou kompletizované.

b) Konstrukční a materiálové řešení

V projektu jsou použity standardní konstrukční a materiálová řešení, konstrukčně je stavba řešena z ocelových nosných prvků osazených na betonové patky. Celý objekt je zateplen PIR panely s izolací o tl.60 nebo 100mm. Unimobuňky jsou typové a budou dodány na stavbu jako celek.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící, ani užívání stavby nemělo za následek zřícení stavby nebo jejich jednotlivých částí. Dále aby nedošlo k poškození části stavby, popř. technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosných konstrukcí budovy či neúměrnému poškození celého objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Rozvody el. energie, zdravotnických instalací a topení budou v obvyklých standardech v souladu s příslušnými normami a předpisy. Vytápění budovy bude el. přímotopy v zázemí pro zaměstnance, hala je nevytápěná.

B.2.7.1 Vzduchotechnika

Větrání objektů bude přirozené, místnosti v zázemí pro zaměstnance budou větrány okny. Hygienická zařízení budou větrána nuceně ventilátorem.

B.2.7.2 Vnitřní vodovod

Řešený pozemek je mimo dostupnost veřejného vodovodu a jeho napojení není technicky možné. Zásobování objektu vodou bude zajištěno z podzemního zásobníku o objemu 6 m³, do kterého bude pravidelně min. 1x měsíčně přivážena pitná voda, která bude využívána pouze k mytí zaměstnanců a na splachování WC. Rozvod vody v Unimo buňkách bude vyveden k jednotlivým zařizovacím předmětům, u kterých bude vyvěšeno upozornění, že voda není pitná.

Pitný režim bude zajištěn dovozem vody balené.

Teplá voda bude zajištěna ohřevem v zásobníku TUV – boileru.

Zkoušky systému:

Po dokončení montáže se musí vnitřní vodovod ještě prohlédnout a tlakově odzkoušet. O prohlídce a tlakové zkoušce se zpracuje zápis v souladu s příslušnými předpisy (Vyhl. č.144/78 Sb., Vyhl. č.154/78 Sb.).

Před tlakovou zkouškou je třeba všechny úseky vnitřního vodovodu propláchnout zdravotně nezávadnou vodou a současně se musí na nejnižším místě odkalit.

Napuštění rozvodu vodou je možné nejdříve 2 hodiny po provedení posledního svaru. Po dokončení montáže trubního rozvodu se musí provést tlaková zkouška za následujících podmínek:

zkušební tlak:	min. 1,5 MPa (15 bar)
začátek zkoušky:	min. 1 hod. po odvzdušnění a dotlakování systému 60 minut
trvání zkoušky: max. pokles tlaku:	0,02 MPa (0,2 bar)

Výpočet množství studené vody:

Specifická potřeba vody pro kanceláře:

Výpočet potřeby vody – Hydrotechnický výpočet

Výpočet potřeby vody dle přílohy 12, vyhlášky č. 120/2011 průměrné směrné číslo roční potřeby vody.

	<i>osoba/rok m3</i>	<i>Osob</i>		
<i>Jedna osoba kancelář - WC, umyvadla a tekoucí teplá voda s možností sprchování</i>	<i>18</i>	<i>5</i>	<i>246,58</i>	<i>l/den</i>
Celkem			246,58	l/den
Odpočet na ztráty v síti (čl. II, odst.2) 20 %			49,32	l/den
Průměrná denní potřeba vody			197,26	l/den
Maximální denní potřeba vody:	koef.d 1,25		246,58	l/den
Maximální hodinová potřeba vody:				
koef.h = 1,8-2,1	koef.h 2,1		0,01	l/s
Maximální potřeba vody podle ČSN			0,07	l/s
Roční průměrná potřeba vody			72,00	m3/rok
Potřeba požární vody (vnitřní)			0,30	l/s

B.2.7.3 Splašková kanalizace

Splašková kanalizace ze zázemí pro zaměstnance bude svedena do bezodtokové jímky na vyvážení.

Je navržena podzemní nádrž s užitným objemu 5,65 m³ typu AS-NÁDRŽ 6 EO S, připojenou na odtokovou kanalizaci z objektu zázemí pro zaměstnance skladu ovoce. Rozměr nádrže je 2000 x 2000

mm, přepravní hmotnost 218 kg. Výška vstupního komínku 300 mm, kruhový o průměru 600 mm, celková výška nádrže včetně vstupního komínku 2 300 mm. Vtokové hrdlo DN 150 mm.

Jedná se o válcovou, samonosnou prefabrikovanou beztlakovou podzemní nádrž vyrobenou z termoplastu. Nádrž je nutné uložit na železobetonovou desku odpovídající únosnosti tloušťky min. 350 mm s rovinností ± 5 mm. Strop na zastropené nádrži je možné zatížit maximální vrstvou zásypové zeminy 330 mm a navíc přitížit nahodilým zatížením max. 2 kN/m^2 .

Nádrž je vodotěsná ve smyslu ČSN EN 12 566-1. Zařízení AS-NÁDRŽ 6 EO S nevyžaduje trvalou obsluhu a údržbu. Veškerá obsluha spočívá v likvidaci obsahu způsobem vyčerpání a odvezení fekálním vozem.

Výpočet množství splaškových vod:

Specifický odtok splaškových vod pro kanceláře:

Množství splaškových vod:

Průměrný denní odtok splaškové vody			197,26	l/den
Maximální denní odtok splaškové vody	koef.d	1,25	246,58	l/den
Maximální hodinový odtok splaškové vody,				
koef.h = 1,8-2,1	koef.h	2,1	0,01	l/s
Maximální odtok splaškové vody			0,07	l/s
Roční odtok splaškové vody			72,00	m ³ /rok

Zachování manipulačního pásu pro správu a údržbu vodního toku - Novoveský potok.

Umístění objektů skladu ovoce - skladovací haly a Unimo buněk pro zázemí zaměstnanců, septiku a podzemní nádrže na pitnou vodu na stavebním pozemku p.č. 883/1 je navrženo tak, že bude mezi objekty skladu ovoce a vodním tokem zachován minimální 4m široký manipulační pás na projetí techniky pro správu a údržbu vodního toku. V tomto pásu nebudou umístovány žádné objekty trvalého charakteru a IS, které by znemožnily vykonávat správu a údržbu VT a na základě výzvy bude umožněn vstup na tuto část pozemku pro výkon správy VT.

B.2.7.4 Dešťová kanalizace

Dešťové vody budou svedeny do podzemní nádrže na dešťovou vodu o objemu 22 m³. Voda z nádrže bude sloužit k zalévání přilehlých sadů a v případě potřeby jako zdroj požární vody. Nádrž na dešťovou vodu bude s přepadem a napojena do zasakovacího zařízení AS – NIDAPLAST.

B.2.7.5 Ústřední vytápění

Technický popis zařízení

Vytápěné budou jen unimobuňky se zázemím pro zaměstnance, hala bude nevytápěná. Jako zdroj tepla budou instalovány el. přímotopy v každé místnosti vždy pod oknem.

Ohřev teplé vody (TV)

Teplá voda na mytí bude zajištěna ohřevem v zásobníku TUV – boileru.

B.2.7.6. Elektroinstalace

Zdrojem elektrické energie pro zajištění požadovaného příkonu bude stacionární dieselagregát 40kVA, umístěný ve venkovním prostoru mimo navrhované objekty. Vyrobená elektrická energie bude kabelem uloženým v zemi přivedena do rozvaděče umístěného uvnitř objektu. V budoucnu předpokládá investor doplnit diesel agregát jako zdroj el.energie fotovoltaickým systémem – solární panely umístěné na střeše haly (není předmětem této projektové dokumentace).

Předpokládaný instalovaný příkon celého objektu (skladu + unimo buněk):

Umělé osvětlení.....2,5 kW

El.spotřebiče.....	8,2 kW
El.přímotopy.....	10,0 kW
Čerpadla na vodu, ČOV.....	6,0 kW
Ohřev TUV, Boiler.....	6,0 kW
Sekční vrata.....	3,0 kW
Rezerva.....	10,0 kW
Předpokládaný instalovaný příkon P_{icelem}	45,7 kW
Součinitel náročnosti	0,6
Výpočtové zatížení P_p	27,4 kW

Vnitřní silnoproudá elektroinstalace nových objektů bude provedena dle předpisů a norem ČSN EN daných pro tyto objekty.

Rozvaděč objektu

Rozvaděč bude navržen typový s vybavením pro vnitřní silnoproudé rozvody a umístěn uvnitř objektu. V rozvaděči bude instalována přepětová ochrana a přípojnice hlavního pospojování (HOP). Z rozvaděče budou provedeny jištěné vývody k příslušným zařízením, světelné a zásuvkové rozvody, vč. stávajících okruhů. V rozvaděči bude obecně definována přístrojová rezerva 5%, prostorová min. 20%.

Provedení silnoproudých rozvodů

Veškeré silové rozvody budou provedeny celoplastovými kabely CYKY v provedení tří (pěti) žilovém. Rozvody budou provedeny tzv. smyčkováním, s minimem odbočných krabic. Kabelové trasy budou vedeny v podlaze nebo ve vymezených instalačních zónách dle ČSN 33 2130 ed.3. V případě souběhu se slaboproudými kabelovými trasami, bude po celé délce trasy dodržen odstup min. 20 cm, popř. bude provedeno vzájemné odstínění.

Umístění veškerých koncových prvků (zásuvky, vypínače, světelné vývody atd...) bude odpovídat požadavkům investora – nutno koordinovat.

Světelné rozvody

Světelné okruhy budou provedeny vodiči CYKY- J 3x1,5. Bude použito svítidel LED dle výběru investora a architekta. Interiérová svítidla budou většinou ovládána lokálně pomocí spínacích prvků v blízkosti dveří 1050mm nad podlahou. Při umístění více vypínačů vedle sebe budou vypínače osazeny do vícenásobných rámečků.

Osvětlení je navrženo dle normy ČSN EN 12464-1.

B.2.7.7 Bleskosvod a uzemnění

Bleskosvod

Proti účinkům elektřiny z ovzduší bude objekt jako celek chráněn bleskosvodem ve smyslu ČSN EN 62305-1,2,3,4.

Bude navržena hřebenová jímací soustava, doplněna mřížovou jímací soustavou. Na hřebenu střechy se jímací vedení doplní pomocnými jímači provedenými stejnými vodiči jako celá soustava – vodičem AlMgSi 8mm uloženým do vhodných podpěr PV.

Jímací soustava se pěti svody, přes zkušební svorky SZ ukončí v zemi k uzemnění uloženému v základech objektu, ale protože základový nosník ZN je uložen pouze 20cm pod úroveň terénu, bude nutno jednotlivé svody ještě doplnit zemnicími tyčemi ZT 2000x25mm. Uzemňovací vodič FeZn 10mm, který bude propojovat jednotlivé svody, se uloží tak, aby byl obalen betonovou směsí min. 5cm ze všech stran.

Na střeše se jímací vedení, vedené po hřebeni střechy, doplní pomocnými jímači PJ, provedenými ze stejného vodiče AlMgSi 8mm připojeným dvěma svorkami SS pro každý pomocný jímač. Každý svod se nad zkušební svorkou SZ opatří dvěma označovacími štítky OS (číslo svodu a propojení).

Unimo buňky přistavené ke štítové zdi skladu se vodivě připojí k jímacímu vedení skladu.

Výpočet rizik ve smyslu ČSN EN 62305-2 ed.2 je přiložen k PD.

S elektroinstalací slaboproudu se neuvažuje.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení objektu je v samostatné části projektové dokumentace, označené D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Tepelná technika, osvětlení, oslunění

Stavba je dostatečně osvětlena, osluněna, není jí třeba chránit proti vnějším vlivům jinými než stávajícími způsoby.

S ohledem na celosvětový trend ochrany životního prostředí a úspory energií je stavba navržena s ohledem na nutnou a ekonomickou spotřebu energií na jejich vytápění, větrání a klimatizaci. Na stavbě budou použity pouze certifikované výrobky zajišťující požadavky na úsporu energie a ochranu tepla a v souladu s platnými právními předpisy (zákon č.406/2000 Sb., zákon č.458/2000 Sb. a další) a normami ČSN (ČSN 73 0540-2 a další).

Konstrukce obvodového pláště bude splňovat tyto standardy – obvodové zdivo $U < 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, střecha $U < 0,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, okenní výplně $U < 1,5 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ tak, aby celý objekt plně splňoval ustanovení ČSN 73 0540.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Navržené řešení splňuje podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle 178//2001 Sb. ve změně 523/2002 Sb. Během realizace stavby se s ohledem na charakter záměru nepředpokládá vznik havárie s vážnějšími dopady na životní prostředí dotčeného území.

Ve fázi provádění stavby dojde k určitému zvýšení úrovně hladiny hluku, a to v důsledku stavebních prací. Hluk je závislý na stavu a úrovni techniky, na způsobu a rozsahu prováděných prací. Jedná se však o běžné stavební činnosti, jejich dopad bude opět krátkodobý a bude soustředěn pouze do místa provádění stavebních prací. Stavební práce budou prováděny v denní době od 6,00 hod. a maximálně do 22,00 hod.

Hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu je dán součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy.

Pro hluk v chráněných vnitřních prostorách staveb pronikající vzduchem zvenčí uvádí § 11 odst. 2 základní hladinu akustického tlaku $L_{Aeq,T} = 40 \text{ dB}$ a korekci podle přílohy č. 2. Pro byt platí podle přílohy č. 2 tabulky, obytné místnosti: v době od 6 00 do 22 00 korekce +5. Výsledkem je tedy limit 45 dB. V době od 22.00 do 6.00 h se odečítá korekce – 10.

Pro hluk v chráněných venkovních prostorách staveb uvádí § 12 odst. 3 základní hladinu akustického tlaku $L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$ a korekci podle přílohy č. 3. Pro byt platí podle přílohy č. 3 tabulky, obytné místnosti: v době od 6 00 do 22 00 korekce +5. Výsledkem je tedy limit 55 dB. V době od 22.00 do 6.00 h se odečítá korekce – 10.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem projektové dokumentace.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není předmětem projektové dokumentace.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem projektové dokumentace.

d) Ochrana před hlukem

Hladina hluku nebude překročena v případě běžného provozu. Maximální přijatelná hladina hluku nepřevyší 40 dB (A) v noci a 50 dB (A) ve dne. Technologie obou provozů neobsahuje žádný

významný zdroj hluku. Konstrukce objektů, stavebně technické řešení zajišťuje v dostatečné míře i ochranu osob před hlukem zvenku.

e) Protipovodňová opatření

Řešený objekt se nenachází v záplavové oblasti.

f) Ostatní účinky

Ohrožení stavby a jejího provozu negativními účinky okolí se nepředpokládají. Zájmová lokalita není situována v oblasti s registrovanými sesuvy půdy.

Realizace stavby neovlivní klimatické podmínky. Realizovaná stavba - vzhledem ke způsobu využití – nebude vykazovat negativní vliv na okolní prostředí. Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na povrchové a podzemní vody, na faunu, flóru nebo ekosystémy. Provozem nedochází ke změnám geologických podmínek a horninového podloží.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

V řešeném území nejsou žádná napojovací místa stávající technické infrastruktury. Nebudou realizována.

b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Není předmětem této projektové dokumentace.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Nově navrhovaný sklad ovoce bude napojen stávajícím vjezdem na stávající místní komunikaci v dané lokalitě.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dopravní napojení bude na stávající komunikaci stávajícím vjezdem do sadu.

c) Doprava v klidu

Není předmětem této projektové dokumentace.

d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem této projektové dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není předmětem projektové dokumentace.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Dešťové vody ze střechy budou jímány v podzemní nádrži pro dešťovou vodu o objemu 22 m³.

Komunální odpad vzniklý při užívání bude skladován ve sběrných nádobách a pravidelně odvážen na skládku. Umístění nádob na komunální odpad je u budovy unimobuňek – zázemí pro zaměstnance.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá negativní vliv na přírodu ani krajinu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, nepodléhá řešená stavba tomuto posouzení.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z řešené stavby nevyplývají nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Základní požadavky na situování a stavební řešení staveb z hlediska ochrany obyvatelstva jsou splněny.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

V rámci řešeného území bude zdrojem el. energie pro napojení zařízení staveniště dle potřeby mobilní diesel agregát zbudována staveništní přípojka el. energie, voda bude dovážena v cisternách .

b) Odvodnění staveniště

Není předmětem této projektové dokumentace.

c) Napojení staveniště na stávající a technickou infrastrukturu

Vzhledem k absenci stávajících inženýrských sítí v řešeném území nebude realizováno napojení staveniště na technickou infrastrukturu. Zdrojem el. energie pro napojení zařízení staveniště bude dle potřeby mobilní diesel agregát, voda bude dovážena v cisternách. Příjezd pro vozidla bude umožněn stávajícím vjezdem do sadu z místní komunikace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Ve fázi provádění stavby dojde k určitému zvýšení úrovně hladiny hluku, a to v důsledku stavebních prací. Hluk je závislý na stavu a úrovni techniky, na způsobu a rozsahu prováděných prací. Jedná se však o běžné stavební činnosti, jejich dopad bude opět krátkodobý a bude soustředěn pouze do místa provádění stavebních prací. Stavební práce budou prováděny v denní době od 6,00 hod. a maximálně do 22,00 hod.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Odpad při výstavbě bude likvidován dodavatelem stavby dle příslušných platných vyhlášek a nařízení, odpad bude ukládán na příslušných tomu určených skládkách. Požadavky na asanace a demolice nejsou.

f) Maximální zábory pro staveniště

V případě potřeby záboru části místní komunikace požádá dodavatel stavby obecní úřad, silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad při výstavbě bude likvidován dodavatelem stavby dle příslušných platných vyhlášek a nařízení, odpad bude ukládán na příslušných tomu určených skládkách.

V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při výstavbě budou prováděny výkopové práce ve venkovním prostoru, objem vykopané zeminy bude cca 242,1 m³.

Výkopovým pracem bude předcházet skryvka ornice a bude provedena z celkové plochy 1 381 m² o mocnosti 0,30 m. Celková kubatura skryvané ornice činí 414 m³ a bude rozprostřena v navazujícím ovocném sadu.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Odpad při výstavbě bude likvidován dodavatelem stavby dle příslušných platných vyhlášek a nařízení, odpad bude ukládán na příslušných tomu určených skládkách.

V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.
Na stavbě budou použity pouze zdravotně nezávadné výrobky a materiály, podléhající hygienickému atestu. Na stavbě musí být dodržovány technologické předpisy výrobců hmot a materiálů.

j) Zásady bezpečnosti ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě se musí dodržovat veškeré platné právní předpisy určující ochranu zdraví a bezpečnost pracovníků při práci (zejména např. nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Všechny práce musí probíhat v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

Všechny materiály musí být řádně atestovány pro dané užití.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze zákoníku práce a příslušných norem a předpisů.

Veškeré práce spojené s realizací akce budou prováděny v souladu s předpisy vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterými se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a všechny předpisy související. Při práci se stavebními stroji je nutno dodržovat předpisy vyhlášky č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů, ve znění výnosu MSV č. 1/1974 (částka 4/1975 Sb.) a výnosu MSV č. 2/1983 (částka 30/1983 Sb.). Bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, které musí být při provádění stavby respektovány, stanoví NV č. 362/2005Sb. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí stanoví NV č. 101/2005 Sb.

Dodavatel stavebních prací musí zajistit a vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

V případě vyšší náročnosti prováděných prací bude součástí dodavatelské dokumentace technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu provádění k dispozici na stavbě. Technologický postup je citován ve vyhlášce č. 591/2006 Sb..

Pracovníci musí být seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Při vlastních stavebních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti klást důraz na dodržování těchto zásad:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání stavebních prací (odborná znalost a pracovní pomůcky)
- vymezení a příprava staveniště
- zemní práce (průzkumy staveniště, vyznačení inženýrských sítí)
- betonářské práce a práce související (bednění, podpěrné konstrukce, lešení, doprava a skladování betonové směsi, odbednění a uvolňování konstrukcí, práce železářské)
- zednické práce (zařízení pro výrobu, zpracování a dopravu malt, práce a ochrana při vlastním zdění)
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, montážní a bezpečnostní přípravky a vázací prostředky, dopravní komunikace při montáži, manipulování s břemeny, osazování dílců apod.)
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou (zajištění pracovníků proti pádu, zajištění pádu předmětů a materiálů, zajištění pod místem ve výškách a jeho okolí, práce na střeše, předání a převzetí konstrukcí, komunikační výstupy, shazování předmětů a materiálů, přerušování prací ve výškách)
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržby strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením)
- práce související se stavební činností.

Při práci s elektrickými zařízeními a při jejich montáži je nutné se řídit mimo jiné pokyny bezpečnosti práce z projektu elektroinstalací.

Během užívání stavby je nutno zajišťovat pravidelné revize elektrických zařízení dle ČSN 33 1500, revize komínu a protipožárních zařízení.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Samotná výstavba neklade podmínky pro bezbariérový přístup osob ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nevyžaduje dopravně inženýrské opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Jedná se o stavbu jednoduchou, která neklade požadavky na speciální podmínky pro provádění stavby

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- zahájení stavby
- dokončení stavby

bude upřesněno
bude upřesněno

V Brně: 16. 05. 2021

Vypracoval: Ing. arch. Pavlína Kostelníková